

Advokatfirmaet Nicolaisen & Co ANS

Advokat Ole Jan Halvorsen

Advokat Lars Baklund

Advokat Terje Skåland

—

Advokat Trond Martinussen

Advokat Hilde Larmerud

Advokat Kitty Moss Sørensen

—

Advokat Ole Sperre

Adv. flm. Margrethe Pran

Adv. flm. Hege Kathrine Mosserud

MIDLERTIDIG INNBERETNING

TIL

NEDRE ROMERIKE TINGRETT

I

K. BO NR. 09-068985KON-NERO

FEINSCHMECKER VIKA AS - DETS KONKURSBO

Olavsgaard Kontorsenter, Skjetten
Telefon: (+47) 64 83 11 00
Telefax: (+47) 63 84 34 64

Bærumsveien 205-207, Bekkestua
Telefon: (+47) 67 15 00 00
Telefax: (+47) 63 84 34 64

Storgata 3, Jessheim
Telefon: (+47) 63 94 83 00
Telefax: (+47) 63 84 34 64

Felles postadresse: Hvamstubben 17, N-2013 SKJETTEN

firmapost@advonico.no • www.advonico.no

Klientkonto 7102.05.12037 • Driftskonto 7102.05.12010 • Org.nr.: 980 348 202 MVA

INNHOLDSFORTEGNELSE

I	ADRESSATER FOR INNBERETNINGEN	4
II	IDENTIFIKASJON AV HVEM SAKEN GJELDER	4
1.	NAVN	4
2.	FORRETNINGSSTED	4
3.	ORGANISASJONSNUMMER	4
4.	BRANSJE	4
5.	KONSERN	4
6.	FILIALER / AVDELINGER	4
7.	TIDLIGERE NAVN	5
III	KONKURSEN	5
1.	TINGRETT, KJENNELSES DATO OG KLOKKESLETT	5
2.	GRUNNLAG	5
3.	FRISTDAG	5
4.	FØRDRINGSFRIST	5
5.	SKIFTESAMLINGER	5
IV	BOBESTYRELSEN	6
1.	BOSTYRER	6
2.	BOREVISOR	6
3.	KREDITORUTVALG	6
V	NÆRMERE OM KONKURSDEBITOR	6
1.	STIFTELSE OG REGISTRERINGS DATO	6
2.	AKSJEKAPITAL VED STIFTTELSEN OG VED KONKURSÅPNING	6
3.	EIERE AV MER ENN 20 % AV AKSJENE DE SISTE TO ÅR	6
4.	SELSKAPETS LEDELSE	7
5.	REVISOR	7
6.	REGNSKAPSFØRER	7
7.	LEDELSENS ENGASJEMENT I ANDRE VIRKSOMHETER / SELSKAPER	7
VI	KONKURSDEBITORS ØKONOMISKE NÆRINGSVIRKSOMHET	8
1.	OVERSIKT OVER VIRKSOMHETEN	8
2.	LOKALER	8
3.	ANSATTE	8
4.	REGNSKAP OG REGNSKAPSFØRSEL	8
5.	VIRKSOMHETEN PER KONKURSÅPNINGSTIDSPUNKTET	9
6.	OPPFYLLELSE AV FORMELLE KRAV ETTER FORETAKS- OG SELSKAPSLØVGIVNING, NÆRINGS- OG REGISTRERINGSLOVGIVNING MV.	9
7.	MULIGE KONKURSÅRSAKER - INSOLVENSTIDSPUNKT	9
VII	BOETS STILLING OG STATUS	10
1.	BOETS AKTIVA	10
2.	OMSTØTELIGE DISPOSISJONER	11
3.	VIRKSOMHET ETTER KONKURSÅPNING	11
4.	SALG	15

5.	BOETS PASSIVA	15
VIII	KREDITORENES STILLING	15
1.	DEKNINGSUTSIKTER	15
2.	FORDRINGSPRØVELSE	15
3.	UNNLATT PRØVING	15
IX	STRAFFBARE FORHOLD.....	16
X	KARANTENEBETINGENDE FORHOLD	16
XI	PERSPEKTIV, UTFØRT BOBEHANDLING, FREMDRIFTSPLAN.....	16
1.	DEN INNLEDENDE BOBEHANDLING	16
2.	DEN VIDERE BOBEHANDLING – ANMODNING OM VIDERE FORENKLET UNDERRETNING ETTER KKL § 156.....	16

- Bilag 1: Registreringsforretning
Bilag 2: Oversikt driftstilbehør
Bilag 3: Kopi forsikring

I ADRESSATER FOR INNBERETNINGEN

Nærværende innberetning fremlegges for Nedre Romerike tingrett i forbindelse med avholdelsen av første skiftesamling i boet 16. juni 2009 kl. 10.00.

Den vil deretter bli sendt i kopi til:

Selskapets kjente kreditorer etter hvert som de melder sine krav i boet.

For øvrig vises til pkt. VIII 3, der konkurslovens § 156 påberopes av konkursboet.

Skatt Øst
Skatteoppkreveren / kommunekassereren i Skedsmo
NAV
Selskapets styreleder
Konkursregisteret, Brønnøysund.
Kreditorutvalget

II IDENTIFIKASJON AV HVEM SAKEN GJELDER

1. Navn

Det konkursrammede selskapets navn er Feinschmecker Vika AS.

2. Forretningssted

Selskapets registrerte forretningsadresse er Lensmanns Haaversensvei 209, 2019 Skedsmokorset.

3. Organisasjonsnummer

Selskapets organisasjonsnummer er 990 207 933.

4. Bransje

Selskapets vedtekstgitte formål er butikkdrift.

5. Konsern

Selskapet er heleid datterselskap av Toga Holding AS, sammen med øvrige datterselskap Feinschmecker Jessheim AS, Feinschmecker Strømmen AS, Feinschmecker kjøkkenutstyr og gaver AS og Glasshjørnet AS (alle under konkursbehandling).

Toga Holding AS eies av Tore Galtung.

6. Filialer / avdelinger

Selskapet hadde ingen slike.

7. Tidligere navn

Intet.

III KONKURSEN

1. Tingrett, kjennelsesdato og klokkeslett

Feinschmecker Vika AS ble tatt under behandling som konkursbo ved Nedre Romerike tingretts kjennelse av 29.04.2009. Kjennelsen ble avsagt kl. 15.45.

2. Grunnlag

Grunnlaget for konkursåpningen var oppbudsbegjæring fra selskapet hvorefter det er opplyst at det i balansen pr 31.12.2008 er en samlet gjeld kr 2 056 288, egenkapital kr 99 983 og aktiva maksimalt kr 2 156 271. Resultatregnskap per desember 2008 viser et negativt driftsresultat og det er opplyst at resultatet er ytterligere forverret i 2009.

Etter det ovenstående fant retten at skyldneren var ute av stand til å dekke sine forpliktelser etter hvert som de forfaller og at dette ikke var av forbigående art. Retten fant etter dette at vilkårene for å ta oppbudsbegjæringen til følge var tilstede, jf konkursloven § 60 jf §§ 61, 62 og 66.

3. Fristdag

Fristdag iht. dekningsloven § 1-2 er 28.04.2009.

4. Fordringsfrist

Fordringer i boet må iht. konkurskunngjøringen meldes til bostyrer innen 03.06.2009.

Fristen er ikke preklusiv, jfr. konkurslovens § 78, første ledd nr 4 og samme lovs § 109.

Bostyrer har ~~ikke~~ mottatt kreditorliste. Det er opplyst at fakturaer er betalt pr 24.04.2009.

5. Skiftesamlinger

Første skiftesamling i boet blir avholdt ved Nedre Romerike tingrett, Jonas Liesgt 20, 2000 Lillestrøm den 16.06.2009 kl. 10.00. Iht. konkurskunngjøringen skal følgende saker da behandles:

1. Foreløpig orientering om boet.
2. Oppnevning av eventuelt kreditorutvalg og borevisor.
3. Om bobehandlingen skal innstilles, jf. konkurslovens § 135.
4. Eventuelt.

Ytterligere skiftesamlinger vil normalt ikke bli avholdt uten at det begjæres eller finnes påkrevd.

IV BOBESTYRELSEN

1. Bostyrer

Som bostyrer ble oppnevnt:

Advokat Lars Baklund
Advokatfirmaet Nicolaisen & Co ANS
Olavsgaard Kontorsenter
2013 Skjetten

Telefon: 64 83 11 00

Telefax: 63 84 34 64

2. Borevisor

Det foreslås ikke oppnevnt borevisor da boet er relativt oversiktlig, og borevisors oppgaver vil bli utført av kreditorutvalget, jf konkursloven § 90.

3. Kreditorutvalg

Til kreditorutvalg foreslås oppnevnt Pål Christian Linnerud, ansatt hos Skatt Øst.

Utvalgsmedlemmet har på forespørsel sagt seg villig og habil til å påta seg vervet, og er innforstått blant annet med konkurslovens § 83 (3) om at han vil påta seg vervet uten godtgjørelse.

V NÆRMERE OM KONKURSDEBITOR

1. Stiftelse og registreringsdato

Selskapet ble stiftet den 10.08.2006. Selskapet ble første gang registrert i Foretaksregisteret den 18.09.2006.

2. Aksjekapital ved stiftelsen og ved konkursåpning

Selskapets aksjekapital var, og er fremdeles, kr 100.000 fordelt på 100 aksjer á kr 1.000. Aksjekapitalen er fullt innbetalt.

3. Eiere av mer enn 20 % av aksjene de siste to år

Aksjefordelingen per konkurstidspunktet var som følgende:

- Toga Holding AS – 100 %

4. Selskapets ledelse

Selskapets styre og daglige ledelse pr. konkursåpningstidspunktet besto av følgende personer:

Styrets leder: Tore Galtung
Seljeveien 9
2020 Skedsmokorset
Tlf:

Varamedlem: Ellen Marie Galtung
Seljeveien 9
2020 Skedsmokorset

5. Revisor

Som selskapets revisor har fra og med høsten 2008 fungert:

BDO Noraudit Oslo DA
Munkedamsvn 45
0250 Oslo
Org.nr. 875 926 632

6. Regnskapsfører

Selskapets regnskapsførsel har vært ivaretatt av Visma.

Regnskapene skal være tilnærmet à jour frem til og med februar 2009.

Visma skal fullføre sitt oppdrag som regnskapsfører og ferdigstille regnskapene frem til konkursåpning. Boet har oversendt alle regnskaps- og bilagspermer for 2008 og 2009. Dette arbeidet antas å være ferdig i slutten av juni 2009.

7. Ledelsens engasjement i andre virksomheter / selskaper

Kongensgt 2 ANS – styremedlem
Mogan Invest AS – daglig leder og styreleder
Galtung AS – daglig leder og styreleder
Strømmen Storsenter-senterforening – styremedlem
Skedsmo Bygg AS – styreleder
Rekastan AS – styreleder
Galtung Invest AS – styreleder
Glasshjørnet AS – daglig leder og styreleder
Toga Holdning AS – daglig leder og styreleder
Galtung Eiendom AS – styreleder
Feinschmecker Jessheim AS – styreleder
Feinschmecker Strømmen AS – styreleder
Feinschmecker kjøkkenutstyr og gaver AS – styreleder
Galleri Galtung Huser AS - styreleder

VI KONKURSDEBITORS ØKONOMISKE NÆRINGSVIRKSOMHET

1. Oversikt over virksomheten

Selskapet har drevet detaljhandel med gave- og interiørartikler.

2. Lokaler

Selskapet hadde per konkursåpning følgende leieforhold:

- o Næringslokaler i House of Oslo. Utleier Storebrand ved Rikard Groven.

Bostyrer har meddelt utleierne ved brev av 19. mai 2009 at konkursboet ikke vil tre inn i leieavtalen, jf dekningsloven § 7-10. Lokalene er stilt til utleiers disposisjon.

Gjenstander som inngikk i konkursbeslaget og som fortsatt befant seg i lokalene ble abandonert i henhold til dekningsloven § 7-10 andre ledd.

Boet disponerte lokalene frem til og med 10.05.2009 i forbindelse med konkurssalg.

3. Ansatte

Det er innhentet arbeidsgiveropplysninger fra NAV og det fremkommer her 6 ansatte.

Etter gjennomgang har bostyrer meddelt oppsigelse på ordinær måte til 8 personer. Boet har mottatt 9 krav på lønn og feriepenger.

Det henvises for øvrig til VII punkt 3 vedrørende boets virksomhet, hvoretter boet engasjerte de ansatte i forbindelse med konkurssalg. Lønn til de ansatte i denne forbindelse er dekket som massekrav og vil medføre reduserte lønnsgarantikostnader.

4. Regnskap og regnskapsførsel

4.1 Regnskapsføringen

Som nevnt ovenfor er regnskapene ført av Visma. Regnskapene er tilnærmet à jour, men skal slutføres av regnskapsfører etter avtale med boet.

Bostyrer har tatt beslag i regnskapene.

4.2 Årsregnskap

Det er levert årsregnskap tom 2007. Årsregnskapene for 2006, 2007 og foreløpige tall per 31.12.2008 viser følgende:

	2006	2007	2008
Driftsinntekter	1 470 343	3 756 067	3 158 088
Driftskostnader	1 341 389	4 268 725	3 552 869
Driftsresultat	128 594	-512 658	-394 782
Resultat før skatt	129 672	-512 539	-393 308

Omløpsmidler	2 148 860	1 915 019	
Anleggsmidler	226 233	241 252	
Kortsiktig gjeld	2 275 071	2 056 288	
Langsiktig gjeld			
Egenkapital	100 022	99 983	

4.3 Øvrige økonomisk informasjon – styringsdata

Bostyrer skal bemerke følgende til regnskapstallene:

Hovedtallene per 31.12.08 er ikke revidert og kan inneholde feil/avvik.

Boet har kun mottatt resultatregnskap for selskapet for 2008. Hovedbok, herunder balanseregnskapet, er ikke oversendt boet da dette kun er lagret lokalt på datasystemet til Toga Holding og Glasshjørnet AS. Dette nettverket har ikke nettilgang slik at informasjonen kan oversendes elektronisk.

Visma skal, som nevnt ovenfor, snarest påbegynne arbeidet med å slutføre regnskapene for 2008 og 2009. Boet vil deretter motta hovedbok, samt resultat- og balanseregnskap. Bostyrer vil derfor komme tilbake til regnskapstallene for 2008 og 2009 i senere innberetning.

Ut fra driftsresultatet 31.12.08 er det imidlertid klart at selskapets inngående egenkapital per 01.01.08, er tapt.

5. Virksomheten per konkursåpningstidspunktet

Selskapet var i full drift per konkursåpningstidspunktet.

6. Oppfyllelse av formelle krav etter foretaks- og selskapslovgivning, nærings- og registreringslovgivning mv.

Det er ikke avdekket noen vesentlige forhold.

7. Mulige konkursårsaker - insolvenstidspunkt

Selskapet v/styreformann Tore Galtung har opplyst følgende årsaker til konkursen:
Hovedårsaken til konkursen er sviktende omsetning fra august 2008 som resulterte i negativt driftsresultat for 2008. Som underliggende årsak henvises til finanskrisen. Den økonomiske situasjon var videre forverret i 2009.

Bostyrers vurdering:

Den direkte konkursårsak er selskapets oppbudsbegjæring hvor det opplyses om at selskapet er illikvid og insuffisient. Styret har vurdert at situasjonen ikke er forbigående, og at selskapet er insolvent.

En videre drift ville medføre fare for økt gjeld og drift for kreditorenes regning. Styret anså seg forpliktet til å begjære oppbud i henhold til aksjeloven §§ 3-4 og 3-5.

Når det gjelder insuffisienttidspunktet fremgår det av selskapets årsregnskap at egenkapitalen er i behold i 2006 og 2007. Det antas at egenkapitalen er tapt i løpet av 2008 selv om boet foreløpig ikke har fullstendige oversikt over aktiva og passiva i selskapet per 31.12.2008. Vi vet imidlertid at selskapet var avhengig av stor omsetning i desembersalget. Styreleder har opplyst at desembersalget i 2008 var dårligere enn vanlig på grunn av finanskrisen. Bostyrer antar at selskapet var insuffisient ved slutten av 2008 begynnelsen av 2009, men vil komme tilbake til en mer nøyaktig vurdering når man har fullstendige tall per 31.12.2008.

Når det gjelder illikviditet har styreleder opplyst at alle forfalte leverandørfordringer pr 24. april 2009 var betalt. Bakgrunnen for dette var at styreleder, Tore Galtung, hadde betalt inn store beløp til selskapet i et forsøk på å redde driften. Det vies blant annet til Galtungs tilbakeståelseserklæring ifm Toga Holding AS. Det var av stor betydning for styrelederen at leverandørene ikke skulle bli skadelidende på grunn av den økonomiske situasjonen i selskapet.

Når man ser på de anmeldte fordringene er det kun husleie og fellesutgifter hvor det er utestående fra før konkursåpning, 29.04.2009. Det har vært manglende innbetaling av husleie allerede fra februar 2009. Det tas forbehold om ytterligere gjennomgang av selskapets regnskaper.

Bostyrer vil foreløpig konkludere med at selskapet ble illikvid i midten av februar 2009. Selskapet hadde imidlertid helt klart vært illikvid på et langt tidligere tidspunkt dersom styreleder ikke hadde bidratt med friske penger til selskapet.

Bostyrer vil etter ovennevnte foreløpig konkludere med at selskapet ble insolvent senest per 28. februar 2009. Det tas forbehold om ytterligere gjennomgang av regnskaper samt endret vurdering.

VII BOETS STILLING OG STATUS

1. Boets aktiva

a) Oversikt

Det vises til vedlagte registreringsforretning og registrering av driftstilbehør.

Bilag 1: Registreringsforretning

Bilag 2: Liste over driftstilbehør

b) Bankkonti

Selskapet hadde bankkonto i Nordea. Kontoen inngår imidlertid i et konsernkontosystem med Toga Holding AS som innehaver av konsernet. Dette gjør det vanskelig å avstemme de underliggende konti for datterselskapene korrekt, samt i tillegg det forhold at konsernkontosystemet også omfattet selskapet Skedsmo Bygg AS

som ikke er under konkursbehandling (men er dog datterselskapet av Toga Holding AS). Bostyrer i Toga Holding AS valgte å ta beslag i hele konsernkontosystemet, slik at man i ettertid kan se nærmere på den korrekte avregningen mellom selskapene, herunder om Skedsmo Bygg AS kan ha et uprioritert krav mot Toga Holding AS. Bostyrer hadde videre kontakt med Nordea AS for å avklare den juridiske stillingen til slikt konsernkontosystem, og juridisk i Nordea har besvart dette med at det er innehaver av toppkontoen, dvs Toga Holding AS, som er den juridiske innehaver av hele konsernkontosystemet. De øvrige selskaper som eventuelt har underkonti har i høyden et krav mot holdingselskapet.

Toppkontoen var ved konkursåpning i pluss med ca kr 100 000,-. Størstedelen av dette beløpet stammer trolig fra Skedsmo Bygg AS, som i underkonti var i pluss med ca kr 108 000,-.

Som nevnt innledningsvis krever en korrekt avstemming ytterligere gjennomgang, og vi vil derfor måtte komme tilbake til dette i senere innberetning.

c) Driftstilbehør

Driftstilbehøret ble abandonert når konkursboet forlot lokalene etter avsluttet konkurssalg. Det henvises til omtale nedenfor. Bostyrer vurderte mulighetene for å omsette driftstilbehøret, men fant i samråd med bomedhjelper ut at dette trolig ikke ville innbringe netto aktiva til boet grunnet salgskostninger.

d) Varelager

Det henvises omtale nedenfor vedrørende boets salgsvirksomhet.

2. Omstøtelige disposisjoner

Bostyrer vil komme tilbake til dette i senere innberetning.

3. Virksomhet etter konkursåpning

Umiddelbart etter at konkursskjennelsen ble mottatt på vårt kontor startet bostyrer konkurssalg av varelageret i lokalene til de fire Feinschmecker-butikkene i hhv Vika, Sandvika, Strømmen og Jessheim.

Samtidig mottok bostyrer bud fra oppkjøpere på hele varelageret, samt bud fra andre kjeder innenfor samme virksomhet som ønsket å videreføre driften (dvs kjøp av varelager, driftstilbehør og leiekontrakter). Det ble gjennomført omfattende forhandlinger for å avklare priser og forutsetninger for salg, og med flere ulike parter. Resultatet av dette var høyeste bud på ca kr 1,7 mill eks mva for varelager, driftstilbehør og leiekontrakter. Etter en vurdering, samt gjennomgang av varelager og omsetning, samt dialog med styreleder Tore Galtung, besluttet bostyrer å avvise budet.

Vurderingen var at det ville innbringe større aktiva for alle konkursboene å iverksette konkurssalg i boets regi. Dette var spesielt fundert på at det var svært lite ukurans i varelageret, samt at selskapene hadde svært egnede utsalgslokaler. Det var også av stor

